HIERMIT MELDE ICH VERBINDLICH AN

vhw
Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e.V.

Absender:

Name

Institution

Straße

PLZ/Ort

Fax: 030 390473-690

vhw – Bundesverband für
Wohnen und Stadtentwicklung e.V.
Zentrale Seminarverwaltung
Fritschestraße 27/28
10585 Berlin

TERMIN, ORT, DAUER

BB195304
Mittwoch, 15. Mai 2019
Hotel Steglitz International
Schloßstraße/Albrechtstraße 2
12165 Berlin
Telefon: 030 790050

SN195306
Mittwoch, 13. November 2019
InterCity Hotel Leipzig
Tröndlinring 2
04105 Leipzig
Telefon: 0341 3086610

Beginn: 09:30 Uhr
Ende: 16:00 Uhr

TEILNAHMEGEBÜHREN

310,00 € für Mitglieder des vhw
375,00 € für Nichtmitglieder

Die Teilnahmegebühren sind nach Erhalt der Rechnung vor Beginn der Veranstaltung ohne Abzug auf das Konto bei der Sparkasse KölnBonn, IBAN: DE59 3705 0198 0001 2098 16, BIC: COLSDE33XXX unter Angabe der Rechnungs- und Kundennummer zu zahlen.

In den Teilnahmegebühren sind eine Materialsammlung, das Mittagessen, Getränke/Kaffee/Tee während der Pausen enthalten.

ANMELDUNG / ABMELDUNG

Ihre An- oder Abmeldungen erbitten wir schriftlich per Post, Fax oder E-Mail an den vhw e.V., Zentrale Seminarverwaltung, Fritschestr. 27/28, 10585 Berlin, Fax: 030 390473-690, seminare@vhw.de, oder buchen Sie im Internet unter www.vhw.de.

Senden Sie uns Ihre Anmeldung möglichst unter Benutzung des anhängenden Anmeldeformulars zu. Die Anmeldung ist verbindlich. Nach Eingang der Anmeldung erhalten Sie eine schriftliche Bestätigung mit einer Anreisebeschreibung sowie eine Rechnung. Bei fehlender Abmeldung, Stornierung weniger als 1 Werktag vor Veranstaltungsbeginn oder auch nur zeitweiser Teilnahme ist die volle Teilnahmegebühr zu zahlen. Bei einer Abmeldung, die nicht wenigstens 10 Tage vor Veranstaltungsbeginn in Schriftform erfolgt, sind 50 % der Teilnahmegebühr zu entrichten. Ein kostenfreier Teilnehmertausch ist bis Veranstaltungsbeginn möglich.

Wir bitten um Verständnis, dass wir uns Programmänderungen, Referenten- oder auch Ortswechsel sowie die Absage von Veranstaltungen vorbehalten müssen. In jedem Fall sind wir bemüht, Ihnen Absagen oder notwendige Änderungen so rechtzeitig wie möglich mitzuteilen. Müssen wir eine Veranstaltung absagen, erstatten wir die bezahlte Teilnahmegebühr. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen. Gerichtsstand ist Bonn.

vhw

vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e.V.
Geschäftsstelle Berlin/Brandenburg
Fritschestraße 27/28 · 10585 Berlin · Telefon: 030 390473-320
Fax: 030 390473-390 · E-Mail: gst-bb@vhw.de
Geschäftsstelle Sachsen
Grassistraße 12 · 04107 Leipzig · Telefon: 0341 98489-10
Fax: 0341 9848911 · E-Mail: gst-sn@vhw.de
www.vhw.de

vhw
Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e.V.

**Städtebau-,
Bauordnungsrecht,
Raumordnung**

Werbeanlagen in der Baurechtspraxis

**Mittwoch
15. Mai 2019
Berlin**

**Mittwoch
13. November 2019
Leipzig**

www.vhw.de

GUTE GRÜNDE FÜR IHRE TEILNAHME

Die rechtliche Bewertung von Werbeanlagen spielt in der Baurechtspraxis nach wie vor eine große Rolle. Grund hierfür ist der Umstand, dass die Errichtung von Werbeanlagen (insbesondere der Fremdwerbung) für Grundstückseigentümer wirtschaftlich lukrativ ist, jedoch gerade neuere Formen der Außenwerbung (Prismen-Wendeanlagen, Diaprojektionsanlagen) zu einer Ablenkung der Verkehrsteilnehmer führen können. Ebenso kann eine Häufung von Werbeanlagen negative Auswirkungen auf die Umgebungsbebauung bzw. das Stadtbild haben. Zudem sind ständig neuere Varianten der Außenwerbung zu beobachten (Werbung an Fahrrädern, Schaufenstern), die (bau-)rechtlich zu bewerten sind.

Das Seminar verschafft unter Berücksichtigung der grundlegenden und neueren Rechtsprechung einen Überblick über die in der Verwaltungs- und Gerichtspraxis klassischen Fallkonstellationen. Die Darstellung zahlreicher Praxisfälle ermöglicht dabei einen guten Lerneffekt.

Nutzen Sie die Möglichkeit, vorab konkrete Fallkonstellationen und Fragen zu übermitteln und zum Gegenstand der Veranstaltung zu machen. Übersenden Sie Ihre Fragen bitte bis 14 Tage vor der Veranstaltung an die jeweilige Geschäftsstelle (gst-bb@vhw.de für Berlin oder gst-sn@vhw.de für Leipzig).

IHR REFERENT

Dr. Markus Johlen
Rechtsanwalt (Kanzlei Lenz und Johlen in Köln), Fachanwalt für Verwaltungsrecht auf das öffentliche Bau- und Planungsrecht spezialisiert, insbesondere auf die rechtliche Begleitung von Baugenehmigungsverfahren und auf die Beratung in bauordnungsrechtlichen Angelegenheiten. Mitautor des Kommentars „Gädke/Johlen/Wenzel/Hanne/Kaiser/Koch/Plum“ zur Landesbauordnung NRW, dort u. a. zur rechtlichen Bewertung von Werbeanlagen.

AUF DEM SEMINAR TREFFEN SIE

Mitarbeiter(-innen) aus Stadtplanungs-, Baugenehmigungs- und Straßenaufsichtsbehörden, Stadtplaner, Architekten, Ingenieure, Vertreter der Werbewirtschaft und Rechtsanwälte.

Sie möchten vhw-Veranstaltungsangebote per E-Mail erhalten?
Zustimmung erteilen unter: www.vhw.de/email

PROGRAMMABLAUF

Werbeanlagen in der Baurechtspraxis

09:30 Uhr Beginn des Seminars

Bauordnungsrechtliche Bewertung von Werbeanlagen
- Definition bauliche Anlage
- Definition Werbeanlage
  - Ortsfestigkeit (Werbung auf Autos, Anhängern etc.)
  - Erforderlicher Inhalt (Skybeamer etc.)
  - Öffentlicher Verkehrsraum
- Zulässigkeit von Werbeanlagen
  - Verunstaltungsverbot
  - Störende Häufung
  - Verkehrsgefährdung
  - Werbesatzung

Bauplanungsrecht
- Einfügen nach § 34 BauGB
- Beachtung der Festsetzungen eines Bebauungsplans

Werbeanlagen im Baugenehmigungsverfahren
- Erforderlichkeit einer Baugenehmigung
- Reichweite einer bestehenden Baugenehmigung
- Notwendige Bauvorlagen
- Möglichkeiten einer Verhinderungsplanung

Ordnungsbehördliches Einschreiten
- Voraussetzungen Beseitigungsverfügung
- Inhalt Beseitigungsverfügung
- Anordnung Sofortvollzug

Sonstige öffentlich-rechtliche Anforderungen
- Straßenrecht
- Denkmalrecht
- Sondernutzungsrecht

Nachbarschutz
- Gebietserhaltungsanspruch
- Gebot der Rücksichtnahme
  - Immissionsschutzrecht
  - psychologische Blendwirkung
  - erdrückende Wirkung
- Abstandsflächenrecht

16:00 Uhr Ende des Seminars

11:00 bis 11:15 Uhr Kaffee-/Teepause
12:30 bis 13:30 Uhr Gemeinsames Mittagessen
14:30 bis 14:45 Uhr Kaffee-/Teepause

HIERMIT MELDE ICH VERBINDLICH AN

Werbeanlagen in der Baurechtspraxis

☐ **BB195304, Mittwoch, 15. Mai 2019, Berlin**
☐ **SN195306, Mittwoch, 13. November 2019, Leipzig**

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon E-Mail

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon E-Mail

Rechnungsadresse

Straße

PLZ / Ort

Telefon / Fax

E-Mail

Datum Unterschrift

Oder melden Sie sich per E-Mail an: seminare@vhw.de
Weitere Informationen unter www.vhw.de