HEUER DIALOG

Ein Unternehmen der Immobilien Zeitung

Fach-Dialog (Landes-)Planung

Geht doch?! Lösungen für Handel, Immobilienwirtschaft und Kommunen

22. April 2015 in Köln

Anmeldung und Information:
www.heuer-dialog.de/10674

Erste Praxiserfahrungen mit dem LEP NRW – Besteht der LEP den Praxistest oder werden die Gerichte angerufen?

Viel Bewegung in NRW: Discounter zieht es auf größere Flächen

Always-On oder weggeklickt? Auswirkungen des Online-Handels für Städte und Gemeinden in NRW

Online City Wuppertal: Lokale Einzelhandelsförderung im Multichannel-Zeitalter

Dialogpartner:

Lenz und Johlen
Rechtsanwälte Partnerschaft mbB

MITTWOCH, 22. APRIL 2015

08.30 Uhr

Check-in und Begrüßungskaffee

09.00 Uhr

Begrüßung durch den Veranstalter

Angela Rüter, Geschäftsführerin, Heuer Dialog GmbH

Fachliche Leitung

Dr. Thomas Lüttgau, Partner,
Lenz und Johlen Rechtsanwälte Partnerschaft mbB

PLANVOLL ODER PLANLOS? LANDESENTWICKLUNGS-PLANUNG NORDRHEIN-WESTFALEN

09.15 Uhr

Erste Praxiserfahrungen mit dem LEP NRW

Besteht der LEP den Praxistest oder werden die Gerichte angerufen?

- Verbesserung der Nahversorgung
- Integrationsgebot und Zentrale Versorgungsbereiche
- Bedeutung des Kongruenzgebotes und verbrauchernahe Versorgung
- Überplanung vorhandener Standorte
- Praktische Relevanz des Agglomerationsverbotes
- Blick auf benachbarte Bundesländer

Dr. Christian Giesecke LL.M. (McGill), Partner,
Lenz und Johlen Rechtsanwälte Partnerschaft mbB

Dr. Michael Oerder, Partner,
Lenz und Johlen Rechtsanwälte Partnerschaft mbB

10.15 Uhr

Realisierung von Einzelhandelsprojekten: Geht es ganz ohne (Neben-)Wirkungen?

- Muss es immer mehr sein?
- Standort-und Sortimentssteuerung: Planung und Steuerung des Einzelhandels im Spannungsverhältnis von Marktdynamik, Verbraucher-verhalten, planerischen Zielsetzungen und rechtlichen Rahmenbedingungen
- Zentrenrelevante Sortimente und ihre Bedeutung für unsere (Innen-)Städte

Stefan Kruse, Mitinhaber, Junker + Kruse Stadtforschung Planung

10.45 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

11.15 Uhr

PANEL

Ab in die Mitte – zentral muss es künftig sein

- Die Sicht der Bezirksregierungen: Werden die Ausnahmen zur Regel?
- Strenge Auslegung versus Schutz der Städte
- Gibt es einen neuen Einzelhandelserlass? Mehr oder weniger Ermessensspielräume
- Wie können Entwickler, Investoren und Betreiber mit der neuen Rechtslage umgehen?

Florian Lauerbach, Geschäftsführer, ILG Fonds GmbH

Dr. Andreas Martin, Geschäftsführer, CONCEPTA Projektentwicklung GmbH

Christian Schneider, Expansion Vollsortiment national,
Funktionsbereichsleiter Expansionssteuerung, REWE Markt GmbH

Moderation

Dr. Thomas Lüttgau, Partner,
Lenz und Johlen Rechtsanwälte Partnerschaft mbB

12.15 Uhr

Gemeinsames Mittagessen

GEHT DOCH?! VIEL BEWEGUNG IN NRW

13.30 Uhr

Starke Kaufkraft, hohe Zentralität und Attraktivität

Wie eine Mittelstadt sich zwischen starken Oberzentren erfolgreich positioniert

Peter Heinze, Leiter Wirtschaftsförderung, Stadt Hilden

14.00 Uhr

Discounter zieht es auf größere Flächen

Dietmar Burtzlaff, Bereichsleiter Expansion/kaufmännisches Immobilienmanagement, PENNY-Markt GmbH

14.30 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

GRENZENLOSER HANDEL – HILFLOSE STÄDTE?!

15.00 Uhr

Mehr Online-Handel – weniger Verkaufsfläche?

Die Anforderungen der Betreiber an Standorte, Sortimente und Dimensionen verändern sich. Die Kommunen sollten sich rechtzeitig darauf einstellen.

Welche Möglichkeiten zur Profilierung haben sie?

Jörg Lehnerdt, Niederlassungsleiter Köln, BBE Handelsberatung GmbH

15.30 Uhr

Always-On oder weggeklickt?

Auswirkungen des Online-Handels für Städte und Gemeinden in NRW und Handlungsempfehlungen für den innerstädtischen stationären Einzelhandel

Prof. Dr. Silvia Zaharia, Leiterin und Geschäftsführerin,
eWeb Research Center - Hochschule Niederrhein

16.00 Uhr

Online City Wuppertal: Lokale Einzelhandelsförderung im Multichannel-Zeitalter

Andreas Haderlein, Wirtschaftspublizist & Innovationsberater

16.30 Uhr

Ende des Fach-Dialogs

ES REFERIEREN UND DISKUTIEREN U. A.

Dietmar Burtzlaff, Bereichsleiter Expansion/kaufmännisches Immobilienmanagement, PENNY-Markt GmbH

Dr. Thomas Lüttgau, Partner,
Lenz und Johlen Rechtsanwälte Partnerschaft mbB

Prof. Dr. Silvia Zaharia, Leiterin und Geschäftsführerin,
eWeb Research Center - Hochschule Niederrhein

VERANSTALTUNGSHINWEIS

Gerne möchten wir Sie auch auf die folgende Veranstaltung hinweisen

Immobilien-Dialog Dortmund

am 29. April 2015

Nähere Informationen erhalten Sie unter
www.heuer-dialog.de/n10654 oder bei
Tanja Zinke, Tel. 0611-973 26-17,
E-Mail: zinke@heuer-dialog.de

VERANSTALTUNGSHINWEIS

Gerne möchten wir Sie auch auf die folgende Veranstaltung hinweisen

Handels-Dialog NRW

am 26. August 2015

Nähere Informationen erhalten Sie bei
Tina Hantel, Tel. 0211 46905-45,
E-Mail: hantel@heuer-dialog.de

Online-Anmeldung: www.heuer-dialog.de/10674

Veranstalter

Heuer Dialog GmbH
Postfach 30 04 51 – 40404 Düsseldorf
Telefon: 0211 46905-0 – Telefax: 0211 463051
E-Mail: booking@heuer-dialog.de
Internet: www.heuer-dialog.de

Veranstaltungsort

Lenz und Johlen Rechtsanwälte Partnerschaft mbB
Kaygasse 5 – 50676 Köln
Internet: www.lenz-johlen.de

Termin

Mittwoch, 22. April 2015

Gebühren

1.090,- EUR zuzüglich 19% USt. inkl. Online-Dokumentation, Mittagessen sowie Kaffee und Erfrischungsgetränke während der Veranstaltung. Bei gleichzeitiger Anmeldung mehrerer Mitarbeiter aus einem Unternehmen zur Gesamtveranstaltung (Komplettpreis) erhalten der zweite und jeder weitere Teilnehmer einen Rabatt in Höhe von 10% der Teilnahmegebühr. Eine Kombination unterschiedlicher Rabatte ist nicht möglich. Es wird der jeweils höchste Preisnachlass auf die reguläre Teilnahmegebühr (Komplettpreis) gewährt

Information für Architekten in Hessen

Durch die Teilnahme an dieser Veranstaltung können hessische Planer und Architekten Weiterbildungspunkte der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen erwerben.

Teilnahmebedingungen

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung eine Bestätigung und eine Rechnung. Die aus der Rechnung ersichtliche Teilnahmegebühr ist sofort nach Erhalt der Rechnung fällig. Bei Stornierung der Teilnahme bis zum 7. April 2015 wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 100,- EUR zuzüglich 19% USt. erhoben. Wird die Anmeldung nach diesem Termin ohne Nennung eines Ersatzteilnehmers zurückgezogen, werden 50% der Teilnahmegebühr berechnet. Bei Stornierung am Veranstaltungstag sowie Nichterscheinen wird die Teilnahmegebühr in voller Höhe fällig. Stornierungen müssen schriftlich erfolgen. Programmänderungen aus aktuellem Anlass behält sich der Veranstalter vor. (Auszug aus den AGB, vollständig einzusehen unter www.heuer-dialog.de/agb)

Zimmerreservierung

Sie haben die Möglichkeit, über HRS Hotel Reservation Service (Telefon 0221 2077-0, Internet www.hrs.de) und über hotel.de (Telefon 01805 598320, Internet www.hotel.de) Zimmer zu reservieren. Bitte nehmen Sie Ihre Zimmerbuchung und Hotelabrechnung selbst vor.

Ihre Ansprechpartnerin

Tina Hantel, Projektorganisation, Büro Düsseldorf
Telefon: 0211 46905-45, E-Mail: hantel@heuer-dialog.de

Fax-Anmeldung: 0211 463051

☐ Ja, ich melde mich verbindlich an. (10674) NL

Fach-Dialog (Landes-)Planung

Geht doch?! Lösungen für Handel, Immobilienwirtschaft und Kommunen

am 22. April 2015 in Köln

☐ Ja, ich bin zum Zeitpunkt der Anmeldung unter 30 Jahre alt und nehme den U30-Rabatt von **50% auf die reguläre Teilnahmegebühr** in Anspruch.
Mein Geburtsdatum: _____

☐ Ja, ich bin Mitarbeiter einer Kommune und nehme zu einer reduzierten Teilnahmegebühr von **295,- EUR zzgl. 19% USt.** teil.

☐ Ich kann leider nicht teilnehmen.

Name/Vorname _____ Geburtsdatum _____

Firma _____

Position _____ Abteilung _____

Anschrift _____

PLZ/Ort _____

Telefon _____ Telefax _____

E-Mail _____ Datum/Unterschrift _____

Im Verbund mit der dfv Mediengruppe